****

**АДМИНИСТРАЦИИ ИМИССКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КУРАГИНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.12.2015 с.Имисское № 62-п

Об определении размера арендной платы за пользование имуществом, находящемся в собственности Имисского сельсовета

В соответствии со статьями 20, 51 Устава Имисского сельсовета, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить, что размер арендной платы за пользование имуществом, находящимся в собственности Имисского сельсовета, в отношении которого договор аренды заключается без проведения торгов, определяется на основании отчета о рыночной оценке права аренды объекта аренды, составленного в соответствии с законодательством, регламентирующим оценочную деятельность.

2. Размер арендной платы за пользование объектом аренды за месяц устанавливается равным величине арендной платы, рассчитанной по следующей формуле:

АП = АПоц\* k1\*…\*kn /П,

Где:

АП – размер арендной платы в месяц, руб.;

АПоц – размер арендной платы за месяц, определенный на основании пункта 1 настоящего постановления;

ki, i=1,…,n – понижающий или повышающий коэффициент, характеризующий социальный статус арендатора, цели использования объекта аренды и т.д.;

П – величина периода, определяющего его количественную меру.

3. Сумма арендной платы, указываемая в договоре об аренде, должна включать сумму налога на добавленную стоимость.

4. Размер арендной платы может изменяться по соглашению сторон в сроки и на условиях, предусмотренных договором, но не чаще одного раза в год.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6.Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в газете «Имисские зори»

Глава сельсовета А.А.Зоткин